



DER ALLTAG EINER ZIVILTECHNIKERIN



ZIVILTECHNIKER

Freier Beruf wie Steuerberater, Apotheker, ...

Berufe im öffentlichen Interesse, die nicht von der Gewerbeordnung erfasst werden, sondern in Spezialgesetzen geregelt sind und über ein eigenes Berufsrecht verfügen

Ziviltechniker ist im ZT-Gesetz geregelt

ZT sind Architekten und Ingenieure

Voraussetzung: technisches Studium, Praxis, Prüfung, Befugnis vom Wirtschaftsministerium, Vereidigung durch Landeshauptmann

WIE BIN ICH ZT FÜR VERMESSUNG GEWORDEN

Studium Vermessungswesen TU Wien (1990-2003)

Sachverständige für Grundangelegenheiten bei der Stadt Wien (bis 2011)

Leiterin Vermessungsamt Vöcklabruck, dann Ried und Braunau (bis 2019)

Ziviltechnikerprüfung 2019

Seit 3/2020 als Einzelunternehmerin in Stadl-Paura selbständig,

Seit 9/2020 auch Inhaberin einer ZT-GmbH in Taufkirchen an der Pram mit 5 Mitarbeitern

DER VERMESSUNGSALLTAG

Unverändertes Berufsbild des Geometers seit 100 Jahren: Beraten, Vermessen, Grenzverhandeln, Planerstellen

Hilfsmittel: Tachymeter und GNSS Rover: Rasanter technischer Fortschritt, vor allem dank GNSS und Robotik

Vermessungstechniker: gescheite gewissenhafte Nerds, die nicht in der IT gelandet sind da sie lieber draußen unterwegs sind und durch Bäche stapfen und auf Baustellen herumklettern







DER VERMESSUNGSALLTAG

Unverändertes Berufsbild des Geometers seit 100 Jahren: Beraten, Vermessen, Grenzverhandeln, Planerstellen

Hilfsmittel ändern sich rasant: Tachymeter und GNSS Rover: Rasanter technischer Fortschritt, vor allem dank GNSS und Robotik

Vermessungstechniker: gescheite gewissenhafte Nerds, die nicht in der IT gelandet sind da sie lieber draußen unterwegs sind und durch Bäche stapfen und auf Baustellen herumklettern



DER VERMESSUNGSALLTAG — UNSERE KUNDEN

Kurzfristige und geplante Termine

Baustelle: Bitte sofort kommen, wir brauchen eine Achsabsteckung

Landwirt: Möchte gerne mit meinen Nachbarn Grund tauschen

Häuslbauer: Brauche einen genehmigten Bauplatz im Bauland

Gemeinde: Parzellierung von 10 Bauplätzen geplant, bitte planen und dann vermessen, häufig Straßen und Güterwege vermessen

ÖBB: Gleise Bahnhof xy vermessen

Kraftwerk: jährliche Vermessung der Staumauer

DER VERHANDLUNGSALLTAG

Grenzverhandlung: darf nur der ZT machen, kein Angestellter

Der ZT ist immer unabhängig und auch wenn er nur von einem Grundbesitzer bezahlt wird, darf er dennoch nicht parteiisch sein und Informationen vorenthalten

Ziel ist, dass die Grenzen vorgezeigt werden und alle Beteiligten mit ihrer Unterschrift zustimmen

Wenn die Zustimmung vorliegt: Grenze wird rechtlich gesichert, bei Streitigkeiten keine Möglichkeit der Klage, sondern Vermessungsamt legt Grenze fest

Wenn keine Zustimmung erreicht wird.... Dann kann die Grenze nicht rechtlich gesichert werden, bei Streitigkeiten entscheidet ein Richter



ALLTAG IM BÜRO

Abgesehen von Grenzverhandlungen und Vermessungen ein Bürojob:

Vor allem telefonischer und schriftlicher Kontakt mit Notaren, Forstbehörden, Wasserrechtsbehörden, Gemeinden,

Kaufmännische Tätigkeiten, Angebote schreiben Rechnungen schreiben und in neue Technologien und Software investieren (kein Limit nach oben)

Planerstellen: zumindest kontrollieren, muss mit Siegel und elektronischer Signatur versehen sein, jeder Plan im Kataster wird vom Vermessungsamt geprüft

Konkurrenz beobachten: eroberte Gebiete nicht mehr abgeben

DER ALLTAG

Home office wäre möglich aber...



... ein Mittagsbier im Büro ist viel schöner





Vermessung DI Graf

Schiffbaugasse 8
4651 Stadl-Paura

E: office@GeometerGraf.at
www.GeometerGraf.at



T: +43 676 3711 099

GEOMETER
GRAF SCHACHINGER

Schachinger ZT-GmbH
Haberedt 21
4775 Taufkirchen an der Pram

E: office@Geometer-Schachinger.at
www.Geometer-Schachinger.at